



Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

20. St-5307/16-116

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom AGRAR NATUR d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Zumbulska ulica 11/b, OIB 35362747306, dana 29. travnja 2022.godine

r i j e š i o j e

- I. Oglašava se nevažećom prodaja nekretnina stečajnog dužnika AGRAR NATUR d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Zumbulska ulica 11/b, OIB 35362747306, upisane u Općinski sud u Sisku, zemljišnoknjižni odjel Sisak, kako slijedi:

**1. ZK. UL. 284, K.O.326046 BLINJSKI KUT**

– Kat. čest. 846 – PŠENIČIŠTE U SAVSKOM BRIEGU POVRŠINE 5722 M2, LIVADA PŠENIČIŠTE U SAVSKOM BRIEGU POVRŠINE 5722 M2  
- Kat. čest. 847- PŠENIČIŠTE U SAVSKOM BRIEGU POVRŠINE 4589 M2, LIVADA PŠENIČIŠTE U SAVSKOM BRIEGU POVRŠINE M2  
i to red. br. 4. Suvlasnički dio: ½

**2. ZK. UL. 576, K.O.326046 BLINJSKI KUT**

-Kat. čest. 398/8 KEPČINKA U SELU POVRŠINE 10642 M2, ORANICA KEPČINKA U SELU POVRŠINE 10642 M2  
-Kat. čest. 615/1 GREDA U VUČAKU POVRŠINE 4201 M2, LIVADA GREDA U VUČAKU POVRŠINE 4201 M2,  
- Kat. čest. 615/2 VELIKA GREDA U VUČAKU POVRŠINE 2644 M2, ORANICA VELIKA GREDA U VUČAKU POVRŠINE 2644 M2,  
- Kat čest. 926 PIŠKORNICA U KUĆIŠTU POVRŠINE 28924 M2, LIVADA PIŠKORNICA U KUĆIŠTU POVRŠINE 28924 M2,  
- Kat čest. 935/2 – PIŠKORNICA U KUĆIŠTU POVRŠINE 25252 M2,ORANICA PIŠKORNICA U KUĆIŠTU 25252 M2  
I to red. br. 2. Vlasnički dio: 1/1

**3. ZK. UL. 28, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 426/2 – U GAJEVINI POVRŠINE 3550 M2, LIVADA U GAJEVINI POVRŠINE 3550 M2  
-Kat. čest. 590/2 – RAŽLJEVO U SUHOM GAJU POVRŠINE 8452 M2, ORANICA RAŽLJEVO U SUHOM GAJU POVRŠINE 8452 M2

- Kat. čest. 591/2 – UŽE POVRŠINE 1079 M2, LIVADA UŽE POVRŠINE 1079 M2

- Kat. čest. 742/2 – U UVLAKI POVRŠINE 7085 m2, LIVADA U UVLAKI POVRŠINE 7085 M2

I to red. br. 5. Vlasnički dio: 1/1

#### **4. ZK. UL. 45, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 740/6 – U UVLAKI POVRŠINE 3072 M2, LIVADA U UVLAKI POVRŠINE 3072 M2

- Kat. čest. 741/2 – U UVLAKI POVRŠINE 3816 M2 , LIVADA U UVLAKI POVRŠINE 3816 M2

I to red. br. 2. Vlasnički dio: 1/1

#### **5. ZK. UL. 80, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 845/2 U SAVSKOM BRIEGU POVRŠINE 1716 M2, ORANICA U SAVSKOM BRIEGU POVRŠINE 1716 M2

I to red. br. 6. Suvlasnički dio:  $\frac{3}{4}$

#### **6. ZK. UL. 112, K.O.326089 BRĐANI**

-Kat. čest. 378/4 JARUGA U SELU POVRŠINE 302 M2, ŠUMA JARUGA U SELU POVRŠINE 302 M2,

- Kat. čest. 459/3 U OGRADI POVRŠINE 4586 M2, ORANICA U OGRADI POVRŠINE 4586 M2

I to red. br. 5. Suvlasnički dio:  $\frac{2}{4}$

#### **7. ZK. UL. 150, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 753 – U UVLAKI POVRŠINE 5582 M2, LIVADA U UVLAKI POVRŠINE 5582 M2

I to red. br. 2. Vlasnički dio: 1/1

#### **8. ZK. UL. 161, K.O.326089 BRĐANI**

-Kat. čest. 812/1 U PLOŠTALINI POVRŠINE 10909 M2, LIVADA U PLOŠTALINI POVRŠINE 10909 M2

I to red. br. 4. Suvlasnički dio:  $\frac{2}{4}$

#### **9. ZK. UL. 173, K.O.326089 BRĐANI**

-Kat. čest. 673/2 ZELENA JARUGA POVRŠINE 1633 M2, LIVADA ZELENA JARUGA POVRŠINE 1633 M2

- Kat. čest. 688/4 KRČ POVRŠINE 1277 M2, LIVADA KRČ POVRŠINE 1277 M2

- Kat. čest. 690/1 KRČ POVRŠINE 439 M2, LIVADA KRČ POVRŠINE 439 M2

- Kat. čest. 708/2 GAJ POVRŠINE 1079 M2, LIVADA GAJ POVRŠINE 1079 M2

- Kat. čest. 709/2 GAJ POVRŠINE 442 M2, LIVADA GAJ POVRŠINE 442 M2

- Kat. čest. 710/5 SUVI GAJ POVRŠINE 4064 M2, ORANICA SUVI GAJ POVRŠINE 4064 M2

- Kat. čest. 768 – U UVLAKI POVRŠINE 2989 M2, LIVADA U UVLAKI POVRŠINE 2989 M2

- Kat. čest 769 – U UVLAKI POVRŠINE 1320 M2, LIVADA U UVLAKI POVRŠINE 1320 M2
  - Kat. čest. 770 – U UVLAKI POVRŠINE 1773 M2, LIVADA U UVLAKI POVRŠINE 1773 M2
  - Kat. čest. 771– U UVLAKI POVRŠINE 3208 M2, LIVADA U UVLAKI POVRŠINE 3208 M2
  - Kat. čest. 772 – U UVLAKI POVRŠINE 2705 M2, LIVADA U UVLAKI POVRŠINE 2705 M2
  - Kat. čest. 773 – U UVLAKI POVRŠINE 2453 M2, ŠIKARA U UVLAKI POVRŠINE 2453 M2
  - Kat. čest. 774 – U UVLAKI POVRŠINE 1744 M2, ŠIKARA U UVLAKI POVRŠINE 1744 M2
  - Kat. čest. 775 – U UVLAKI POVRŠINE 2219 M2, LIVADA U UVLAKI POVRŠINE 2219 M2
  - Kat. čest. 799/2 – UVLAKA POVRŠINE 2626 M2, LIVADA UVLAKA POVRŠINE 2626 M2
  - K.Č. BR. 800/A – UVLAKA POVRŠINE 1712 M2, LIVADA UVLAKA POVRŠINE 1712 M2
- I to red. br. 2. Vlasnički dio: 1/1

**10. ZK. UL. 177, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 816/1 – U PLJOŠTAVINI POVRŠINE 7596 M2, LIVADA U PLJOŠTAVINI POVRŠINE 7596 M2
- I to red. br. 6. Suvlasnički dio: 2/9  
I to red. br. 7. Suvlasnički dio: 1/9

**11. ZK. UL. 178, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest 857/2 – U SAVSKOM BRIEGU POVRŠINE 4629 M2, ORANICA U SAVSKOM BRIEGU POVRŠINE 4629 M2,
- I to red. br. 3. Vlasnički dio: 1/1

**12. ZK. UL. 201, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest 812/2 – U PLOŠTALINI POVRŠINE 5755 M2, LIVADA U PLOŠTALINI POVRŠINE 5755 M2
- I to red. br. 2. Vlasnički dio: 1/1

**13. ZK. UL. 281, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 154 – U KETENIŠTU POVRŠINE 716 M2, ORANICA U KETENIŠTU POVRŠINE 716 M2
  - Kat. čest. 167/1- KOD KUĆE U SELU POVRŠINE 446 M2, VRT KOD KUĆE U SELU POVRŠINE 446 M2
  - Kat. čest. 167/2 -KOD KUĆE U SELU POVRŠINE 338 M2 , VOĆNJAK KOD KUĆE U SELU POVRŠINE 338 M2
  - Kat. čest. 167/6 -KOD KUĆE U SELU POVRŠINE 212 M2, VRT KOD KUĆE U SELU POVRŠINE 212 M2
  - Kat. čest. 167/9 KOD KUĆE U SELU POVRŠINE 7628 M2, ORANICA KOD KUĆE U SELU POVRŠINE 7628 M2
  - Kat.čest. 177 – U KETENIŠTU POVRŠINE 270 M2, ORANICA U KETENIŠTU POVRŠINE 270 M2
- I to red. br. 5. Vlasnički dio: 1/1

**14. ZK. UL. 323, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 716/2 – U SUHOM GAJU POVRŠINE 2359 M2, ORANICA U SUHOM GAJU POVRŠINE 2359 M2,
  - Kat. čest. 716/3 – U SUHOM GAJU POVRŠINE 2133 M2, ORANICA U SUHOM GAJU POVRŠINE 2133 M2,
- I to red. br. 4. Suvlasnički dio:  $\frac{1}{2}$

**15. ZK. UL. 325, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 375/1 - BRDO POVRŠINE 1270, ORANICA BRDO POVRŠINE 1270
  - Kat. čest. 403/8 – LADJINE U PODKUĆNICA POVRŠINE 1309 M2, LIVADA LADJINE U PODKUĆNICA POVRŠINE 1309 M2,
  - Kat. čest. 404/2 – LADJINE U PODKUĆNICA POVRŠINE 1636 M2, ORANICA LADJINE U PODKUĆNICA POVRŠINE 1636 M2,
  - Kat. čest. 405/2 – LADJINE U GAJEVIH POVRŠINE 1849 M2, ORANICA LADJINE U GAJEVIH POVRŠINE 1849 M2
  - Kat. čest. 445/1 – OGRADA U GAJEVIH POVRŠINE 230 M2, ORANICA OGRADA U GAJEVIH POVRŠINE 230 M2
- I to red. br. 6. Suvlasnički dio:  $\frac{1}{6}$

**16. ZK. UL. 331, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 710/2 – U SUHOM GAJU POVRŠINE 4179 M2, ORANICA U SUHOM GAJU POVRŠINE 4179 M2,
- I to red. br. 2. Vlasnički dio: 1/1

**17. ZK. UL. 366, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 724 – U SUHOM GAJU POVRŠINE 4985 M2, ORANICA U SUHOM GAJU POVRŠINE 4985 M2,
  - Kat. čest. 725 – U SUHOM GAJU POVRŠINE 5859 M2, ORANICA U SUHOM GAJU POVRŠINE 5859 M2,
- I to red. br. 9. Suvlasnički dio:  $\frac{3}{4}$

**18. ZK. UL. 371, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 174/10 – KOSA POVRŠINE 2194 M2, LIVADA KOSA POVRŠINE 2194 M2
  - Kat. čest. 175 –U KOSI POVRŠINE 4640 M2, ORANICA U KOSI POVRŠINE 4640 M2
- I to red. br. 2. Vlasnički dio: 1/1

**19. ZK. UL. 376, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 317/3 – U VUKOŠEVCU POVRŠINE 3705 M2, ORANICA U VUKOŠEVCU POVRŠINE 3705 M2,
  - Kat. čest. 318/10 – U VUKOŠEVCU POVRŠINE 4704 M2, ŠIKARA U VUKOŠEVCU POVRŠINE 4704 M2,
- I to red. br. 4. Vlasnički dio: 1/1

**20. ZK. UL. 397, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 741 – U UVLAKAH POVRŠINE 6542 M2, LIVADA U UVLAKAH POVRŠINE 6542 M2

I to red. br. 4. Suvlasnički dio: 8/9

**21. ZK. UL. 404, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 573/1 – ČRET U SUHOM GAJU POVRŠINE 4780 M2, ORANICA ČRET U SUHOM GAJU POVRŠINE 4780 M2,
- Kat. čest. 574/1 – ČRET U SUHOM GAJU POVRŠINE 4057 M2, ORANICA ČRET U SUHOM GAJU POVRŠINE 4057 M2,
- Kat. čest. 782/2 – U UVLAKI POVRŠINE 1007 M2, LIVADA U UVLAKI POVRŠIN 1007 M2
- Kat. čest. 783/2 – U UVLAKI POVRŠINE 676 M2, LIVADA U UVLAKI POVRŠINE 676 M2
- Kat. čest. 784 – U UVLAKI POVRŠINE 629 M2, LIVADA U UVLAKI POVRŠINE 629 M2
- Kat. čest. 785/2 – U UVLAKI POVRŠINE 216 M2, LIVADA U UVLAKI POVRŠINE 216 M2

I to red. br. 9. Suvlasnički dio: 21/44

**22. ZK. UL. 423, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 667/6 – ZELENA JARUGA U SUHOM GAJU POVRŠINE 2953 M2, LIVADA ZELENA JARUGA U SUHOM GAJU POVRŠINE 2953 M2
- Kat. čest. 878/3 SAVSKI BRIJEG POVRŠINE 4302 M2, LIVADA POVRŠINE 4302 M2
- Kat. čest. 879/3 SAVSKI BRIJEG POVRŠINE 3060 M2, LIVADA POVRŠINE 3060 M2

I to red. br. 3. Vlasnički dio: 1/1

**23. ZK. UL. 449, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 459/2– U OGRADI POVRŠINE 5755 M2, ORANICA U OGRADI POVRŠINE 5755 M2

I to red. br. 7. Suvlasnički dio: 6/18

**24. ZK. UL. 481, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 388/2– U SELU POVRŠINE 575 M2, PAŠNJAK U SELU POVRŠINE 575 M2,
- Kat. čest. 448/2– U CRNAJI POVRŠINE 532 M2, PAŠNJAK U CRNAJI POVRŠINE 532 M2,

I to red. br. 3. Vlasnički dio: 1/1

**25. ZK. UL. 482, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 216/3– BUKVIK POVRŠINE 6999 M2, LIVADA BUKVIK POVRŠINE 6999 M2
- Kat. čest. 217/1– BUKVIK POVRŠINE 4873 M2, LIVADA BUKVIK POVRŠINE 4873 M2
- Kat. čest. 388/3– U SELU POVRŠINE 205 M2, PAŠNJAK U SELU POVRŠINE 205 M2
- Kat. čest. 427/1– GAJEVI POVRŠINE 6298 M2, LIVADA GAJEVI POVRŠINE 6298 M2
- Kat. čest. 448/4– U CRNAJI POVRŠINE 176 M2, PAŠNJAK U CRNAJI POVRŠINE 176 M2,

- Kat. čest. 454/1 – OGRADE POVRŠINE 12466 M2, LIVADA OGRADE POVRŠINE 12466 M2,
  - Kat. čest. 454/2– U GAJEVIH POVRŠINE 4197 M2, ORANICA U GAJEVIH POVRŠINE 4197 M2
  - Kat. čest. 454/3 – OGRADE POVRŠINE 2557 M2, LIVADE OGRADE POVRŠINE 2557 M2,
- I to red. br. 2. Vlasnički dio: 1/1

**26. ZK. UL. 488, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 321– VUKOŠEVAC POVRŠINE 6366 M2, ORANICA VUKOŠEVAC POVRŠINE 6366 M2
  - Kat. čest. 322/1– BRDO POVRŠINE 4039 M2, LIVADA BRDO POVRŠINE 4039 M2
  - Kat. čest. 340 – POLJANA KOD KUĆA U SELU POVRŠINE 3165 M2, ORANICA POLJANA KOD KUĆA U SELU POVRŠINE 3165 M2
- I to red. br. 2. Vlasnički dio: 1/1

**27. ZK. UL. 517, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 338/15– U POLJANI POVRŠINE 29399 M2, ŠIKARA U POLJANI POVRŠINE 29399 M2
- I to red. br. 5. Vlasnički dio: 1/1

**28. ZK. UL. 533, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 786/2 – U KOTLOVI POVRŠINE 7877 M2, ČRET U KOTLOVI POVRŠINE 7877 M2
- I to red. br. 2. Vlasnički dio: 1/1

**29. ZK. UL. 553, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 159/3– U KOSI POVRŠINE 4834 M2, ŠIKARA U KOSI POVRŠINE 4834 M2
- I to red. br. 4. Suvlasnički dio: ½

**30. ZK. UL. 586, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 77/15 - VINOGRADINA POVRŠINE 482 M2, LIVADA VINOGRADINA POVRŠINE 482 M2
- I to red. br. 3. Vlasnički dio: 1/1

**31. ZK. UL. 598, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 786/5 – U KOTLOVI POVRŠINE 5107 M2, ČRET U KOTLOVI POVRŠINE 5107 M2
- I to red. br. 9. Suvlasnički dio: 12/36

**32. ZK. UL. 645, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 162/2– U KOSI POVRŠINE 15865 M2, ORANICA U KOSI POVRŠINE 15865 M2
- I to red. br. 2. Vlasnički dio: 1/1

**33. ZK. UL. 655, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 577/1– UŽE POVRŠINE 4539 M2, LIVADA UŽE POVRŠINE 4539 M2

- Kat. čest. 810/1– PLJOŠTALICA POVRŠINE 4068 M2, LIVADA PLJOŠTALICA POVRŠINE 4068 M2
  - Kat. čest. 810/2– PLJOŠTALICA POVRŠINE 5755 M2, LIVADA PLJOŠTALICA POVRŠINE 5755 M2
- I to red. br. 2. Vlasnički dio: 1/1

**34. ZK. UL. 664, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 161/4– SAVIČEVAC POVRŠINE 5618 M2, LIVADA SAVIČEVAC POVRŠINE 5618 M2
  - Kat. čest. 588/3– U SUHOM GAJU POVRŠINE 2633 M2, ORANICA U SUHOM GAJU POVRŠINE 2633 M2
- I to red. br. 2. Vlasnički dio: 1/1

**35. ZK. UL. 677, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 744/4– U SUHOM GAJU POVRŠINE 5564 M2, LIVADA U SUHOM GAJU POVRŠINE 5564 M2
- I to red. br. 3. Vlasnički dio: 1/1

**36. ZK. UL. 704, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 534– MEŠTRIČKA POVRŠINE 342 M2, LIVADA MEŠTRIČKA POVRŠINE 342 M2
  - Kat. čest.. 535/2 – MEŠTRIČKA POVRŠINE 11214 M2, LIVADA MEŠTRIČKA POVRŠINE 11214 M2
  - Kat. čest. 882/1– U KUTLIČKI POVRŠINE 4848 M2, ORANICA U KUTLIČKI POVRŠINE 4848 M2
  - Kat. čest 883– BRDO U SUHOM GAJU POVRŠINE 5043 M2, ORANICA BRDO U SUHOM GAJU POVRŠINE 5043 M2
- I to red. br. 3. Vlasnički dio: 1/1

**37. ZK. UL. 755, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest.. 424/3– U GAJEVIMA POVRŠINE 5866 M2, LIVADA U U GAJEVIMA POVRŠINE 5866 M2
- I to red. br. 3. Suvlasnički dio: ½

**38. ZK. UL. 779, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 29/3– U SELU POVRŠINE 417 M2, KUĆA I DVORIŠTE U SELU POVRŠINE 417 M2
  - Kat. čest. 324/7– U VUKOŠEVCU POVRŠINE 396 M2, ŠUMA U VUKOŠEVCU POVRŠINE 396 M2
  - Kat. čest. 324/8– U VUKOŠEVCU POVRŠINE 1798 M2, ŠUMA U VUKOŠEVCU POVRŠINE 1798 M2
  - Kat. čest. 324/9– U VUKOŠEVCU POVRŠINE 468 M2, ORANICA U VUKOŠEVCU POVRŠINE 468 M2
  - Kat. čest. 325/3– U VUKOŠEVCU POVRŠINE 1187 M2, ORANICA U VUKOŠEVCU POVRŠINE 1187 M2
  - Kat. čest. 335/2– U SELU POVRŠINE 1978 M2, ORANICA U SELU POVRŠINE 1978 M2
  - Kat. čest. 335/7– U VUKOŠEVCU POVRŠINE 3525 M2, PAŠNJAK U VUKOŠEVCU POVRŠINE 3525 M2
- I to red. br. 4. Suvlasnički dio: ½

**39. ZK. UL. 788, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 360/10– BRDO POVRŠINE 3226 M2, ORANICA BRDO POVRŠINE 3226 M2
  - Kat. čest. 362/2– BRDO POVRŠINE 5438 M2, ORANICA BRDO POVRŠINE 5438 M2
  - Kat. čest.. 441/2– PAVULJ POVRŠINE 1302 M2, LIVADA PAVULJ POVRŠINE 1302 M2
  - Kat. čest.. 446/1- LADINA POVRŠINE 522 M2, LIVADA LADINA POVRŠINE 522 M2
  - Kat. čest. 447/1– PAVULJ POVRŠINE 4949 M2, LIVADA PAVULJ POVRŠINE 4949 M2
- I to red. br. 2. Vlasnički dio: 1/1

**40. ZK. UL. 800, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 661/2– U SUHOM GAJU POVRŠINE 5330 M2, ORANICA U SUHOM GAJU POVRŠINE 5330 M2
  - Kat. čest.. 661/3– U SUHOM GAJU POVRŠINE 7801 M2, ORANICA U SUHOM GAJU POVRŠINE 7801 M2
  - Kat. čest. 676– KRČ POVRŠINE 234 M2, LIVADA KRČ POVRŠINE 234 M2
  - Kat. čest. 677– KRČ POVRŠINE 6327 M2, LIVADA KRČ POVRŠINE 6327 M2
  - Kat. čest. 678– KRČ POVRŠINE 4841 M2, LIVADA KRČ POVRŠINE 4841 M2
- I to red. br. 4. Vlasnički dio: 1/1

**41. ZK. UL. 820, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 406/33– GAJEVI POVRŠINE 11545 M2, ORANICA GAJEVI POVRŠINE 11545 M2
  - Kat. čest. 432/1– U GAJU POVRŠINE 11926 M2, LIVADA U GAJU POVRŠINE 11926 M2
- I to red. br. 3. Vlasnički dio: 1/1

**42. ZK. UL. 835, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 795 – UVLAKA POVRŠINE 5769 M2, LIVADA UVLAKA POVRŠINE 5769 M2
- I to red. br. 4. Suvlasnički dio: 2/4

**43. ZK. UL. 916, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 656– KOSOVO U SUHOM GAJU POVRŠINE 3295 M2, ORANICA U SUHOM GAJU POVRŠINE 3295 M2
- Kat. čest. 657– KOSOVO U SUHOM GAJU POVRŠINE 19519 M2, LIVADA KOSOVO U SUHOM GAJU POVRŠINE 19519 M2
- Kat. čest.. 679–U SUHOM GAJU POVRŠINE 6819 M2, LIVADA U SUHOM GAJU POVRŠINE 6819 M2
- Kat. čest.. 680–U SUHOM GAJU POVRŠINE 583 M2, LIVADA U SUHOM GAJU POVRŠINE 583 M2
- Kat. čest. 699- U SUHOM GAJU POVRŠINE 3183 M2, LIVADA U SUHOM GAJU POVRŠINE 3183 M2



- Kat. čest. 786/9–U KOTLOVI POVRŠINE 4690 M2, ČRET U KOTLOVI POVRŠINE 4690 M2,
  - Kat. čest. 786/10–U KOTLOVI POVRŠINE 2669 M2, ČRET U KOTLOVI POVRŠINE 2669 M2,
- I to red. br. 5. Vlasnički dio: 1/1

**44. ZK. UL. 923, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 602– KLADIK U KINJAČKOM POLJU POVRŠINE 3323 M2, LIVADA KLADIK U KINJAČKOM POLJU POVRŠINE 3323 M2
  - Kat. čest. 603/2– KLADIK U KINJAČKOM POLJU POVRŠINE 1536 M2, LIVADA KLADIK U KINJAČKOM POLJU POVRŠINE 1536 M2
  - Kat. čest.. 612/1 – KLADIK U KINJAČKOM POLJU POVRŠINE 7251 M2, ORANICA KLADIK U KINJAČKOM POLJU POVRŠINE 7251 M2
  - Kat. čest.. 613 – KLADIK U KINJAČKOM POLJU POVRŠINE 5287 M2, ORANICA KLADIK U KINJAČKOM POLJU POVRŠINE 5287 M2
- I to red. br. 3. Suvlasnički dio: 2/3

**45. ZK. UL. 925, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 429/3– CRNAJA POVRŠINE 2331 M2, LIVADA CRNAJA POVRŠINE 2331 M2
  - Kat. čest. 514/1– KEPČINA BARA POVRŠINE 773 M2, LIVADA KEPČINA BARA POVRŠINE 773 M2
  - Kat. čest. 571/2– UŽE POVRŠINE 3823 M2, PAŠNJAK UŽE POVRŠINE 3823 M2
  - Kat. čest. 671/3– U ZELENOJ JARUGI POVRŠINE 2392 M2, LIVADA U ZELENOJ JARUGI POVRŠINE 2392 M2
  - Kat. čest. 671/4– U ZELENOJ JARUGI POVRŠINE 2374 M2, LIVADA U ZELENOJ JARUGI POVRŠINE 2374 M2
  - Kat. čest. 693– U SUHOM GAJU POVRŠINE 5675 M2, LIVADA U U SUHOM GAJU POVRŠINE 5675 M2
  - Kat. čest. 694/1– MALI KRČ U SUHOM GAJU POVRŠINE 2439 M2, LIVADA MALI KRČ U SUHOM GAJU POVRŠINE 2439 M2
  - Kat. čest.. 695/1– U SUHOM GAJU POVRŠINE 3129 M2, LIVADA U U SUHOM GAJU POVRŠINE 3129 M2
  - Kat. čest. 695/2– U SUHOM GAJU POVRŠINE 1737 M2, LIVADA U U SUHOM GAJU POVRŠINE 1737 M2
  - Kat. čest.. 710/3– U SUHOM GAJU POVRŠINE 4179 M2, ORANICA U U SUHOM GAJU POVRŠINE 4179 M2
- I to red. br. 1. Vlasnički dio: 1/1

**46. ZK. UL. 926, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 457/6– OGRADA, POVRŠINE 4971 M2, LIVADA OGRADA POVRŠINE 4971 M2
- Kat. čest. 458/4– OGRADA, POVRŠINE 888 M2, LIVADA OGRADA POVRŠINE 888 M2
- Kat.čest. 460/2– OGRADA, POVRŠINE 2550 M2, LIVADA OGRADA POVRŠINE 2550 M2
- Kat. čest. 711/1– U SUHOM GAJU POVRŠINE 9894 M2, ORANICA U U SUHOM GAJU POVRŠINE 9894 M2
- Kat. čest. 712/1– U SUHOM GAJU POVRŠINE 554 M2, ORANICA U U SUHOM GAJU POVRŠINE 554 M2

i to red. br. 1. Vlasnički dio: 1/1

**47. ZK. UL. 927, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 682/5– KRČ POVRŠINE 2241 M2, LIVADA KRČ POVRŠINE 2241 M2

- Kat. čest. 824/4– RIBANICA POVRŠINE 2399 M2, LIVADA RIBANICA POVRŠINE 2399 M2

i to red. br. 1. Vlasnički dio: 1/1

**48. ZK. UL. 928, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 813/1– U PLJOŠTAVINI POVRŠINE 13290 M2, LIVADA U PLJOŠTAVINI POVRŠINE 13290 M2

i to red. br. 1. Vlasnički dio: 1/1

**49. ZK. UL. 929, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 803 – U UVLAKI POVRŠINE 3500 M2, LIVADA U UVLAKI POVRŠINE 3500 M2

- Kat. čest. 804/1 – U UVLAKI POVRŠINE 1529 M2, LIVADA U UVLAKI POVRŠINE 1529 M2

i to red. br. 6. Suvlasnički dio: 3/5

**50. ZK. UL. 930, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 786/18 – U KOTLOVI POVRŠINE 5373 M2, LIVADA U KOTLOVI POVRŠINE 5373 M2

i to red. br. 1. Vlasnički dio: 1/1

**51. ZK. UL. 931, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 688/1 – KRČ POVRŠINE 1007 M2, LIVADA KRČ POVRŠINE 1007 M2

- Kat. čest. 690/4– KRČ POVRŠINE 881 M2, LIVADA KRČ POVRŠINE 881 M2

i to red. br. 3. Suvlasnički dio: ½

**52. ZK. UL. 933, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 216/1 – BUKVIK POVRŠINE 6999 M2, LIVADA BUKVIK POVRŠINE 6999 M2

- Kat. čest. 217/2 – BUKVIK POVRŠINE 4873 M2, LIVADA BUKVIK POVRŠINE 4873 M2

i to red. br. 1. Vlasnički dio: 1/1

**53. ZK. UL. 934, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 389/4 – U SELU POVRŠINE 194 M2, PAŠNJAK U SELU POVRŠINE 194 M2

- Kat. čest. 427/2– GAJEVI POVRŠINE 8312 M2, LIVADA GAJEVI POVRŠINE 8312 M2

- Kat. čest. 449/2– U CRNAJI POVRŠINE 173 M2, PAŠNJAK U CRNAJI POVRŠINE 173 M2

- Kat. čest. 454/6–U GAJEVIH POVRŠINE 6611 M2, ORANICA U GAJEVIH POVRŠINE 6611 M2

- Kat.čest. 454/7– GAJEVI POVRŠINE 9510 M2, ORANICA GAJEVI POVRŠINE 9510 M2

i to red. br. 1. Vlasnički dio: 1/1

**54. ZK. UL. 936, K.O.326089 BRĐANI**

- K.Č. BR. 60/55– U GRABOVCU POVRŠINE 13912 M2, ŠUMA U GRABOVCU POVRŠINE 13912 M2

i to red. br. 5. Suvlasnički dio: 2/3

**55. ZK. UL. 942, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 710/7– U SUHOM GAJU POVRŠINE 8128 M2, ORANICA U U SUHOM GAJU POVRŠINE 8128 M2

i to red. br. 2. Suvlasnički dio: 4/8

**56. ZK. UL. 962, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 77/29– U GRABOVCU POVRŠINE 8851 M2, ŠUMA U GRABOVCU POVRŠINE 8851 M2

- Kat. čest. 77/62– U GRABOVCU POVRŠINE 2439 M2, ŠUMA U GRABOVCU POVRŠINE 2439 M2

- Kat. čest. 77/63– U GRABOVCU POVRŠINE 2439 M2, ŠUMA U GRABOVCU POVRŠINE 2439 M2

- Kat. čest. 786/17– U KUTLOVI POVRŠINE 3784 M2, ČRET U KUTLOVI POVRŠINE 3784 M2

i to red. br. 1. Suvlasnički dio: 2/3

**57. ZK. UL. 963, K.O.326089 BRĐANI**

- K.Č. BR. 669– SUHI GAJ POVRŠINE 2158 M2, LIVADA SUHI GAJ POVRŠINE 2158 M2

- K.Č. BR. 670/1– SUHI GAJ POVRŠINE 7571 M2, LIVADA SUHI GAJ POVRŠINE 7571 M2

i to red. br. 2. Suvlasnički dio: 2/3

**58. ZK. UL. 964, K.O.326089 BRĐANI**

- K.Č. BR. 360/8– BRDO POVRŠINE 3118 M2, ORANICA BRDO POVRŠINE 3118 M2

- K.Č. BR. 361/2– BRDO U POLJANI POVRŠINE 4953 M2, ORANICA BRDO U POLJANI POVRŠINE 4953 M2

i to red. br. 4. Suvlasnički dio: 1/6

**59. ZK. UL. 966, K.O.326089 BRĐANI**

- Kat. čest. 531– RAŽLJEVO U CRNAJI POVRŠINE 4165 M2, ŠUMA RAŽLJEVO U CRNAJI POVRŠINE 4165 M2

- Kat. čest. 532/2– RAŽLJEVO U CRNAJI POVRŠINE 3884 M2, ORANICA RAŽLJEVO U CRNAJI POVRŠINE 3884 M2

i to red. br. 2. Suvlasnički dio: 2/3

**60. ZK. UL. 578, K.O.326194 DONJE KOMAREVO**

- K.Č. BR. 1323/16– KRAJ SAVE U DUBOVCU POVRŠINE 11053 M2, ORANICA KRAJ SAVE U DUBOVCU POVRŠINE 11053 M2

i to red. br. 2. Suvlasnički dio: ½, Rbr. 3. suvlasnički: 1/2

**61. ZK. UL. 926, K.O.326216 DRLJAČA**

- Kat. čest. 1155/98– U BREZOVAČI POVRŠINE 9894 M2, LIVADA U BREZOVAČI POVRŠINE 9894 M2  
i to red. br. 4. Vlasnički dio: 1/1

**62. ZK. UL. 1175, K.O. 326216 DRLJAČA**

- Kat. čest. 1155/99– U BREZAČI POVRŠINE 3366 M2, LIVADA U BREZAČI POVRŠINE 3366 M2  
- Kat. čest. 1157/47– U BREZAČI POVRŠINE 209 M2, ŠIKARA U BREZAČI POVRŠINE 209 M2  
i to red. br. 3. Vlasnički dio: 1/1

**63. ZK. UL. 289, K.O.326291 GREDA SUNJSKA**

- Kat.čest. 619– HIŽNI DIJELI POVRŠINE 8801 M2,ORANICA HIŽNI DIJELI POVRŠINE 1223 M2,LIVADA HIŽNI DIJELI POVRŠINE 7578 M2  
i to red. br. 3. Vlasnički dio: 1/1

**64. ZK. UL. 463, K.O.326291 GREDA SUNJSKA**

- K.Č. BR. 1152/1– SAVIŠĆE POVRŠINE 14160 M2,ORANICA SAVIŠĆE POVRŠINE 14160 M2  
- K.Č. BR. 1152/6– SAVIŠĆE POVRŠINE 1129 M2,LIVADA SAVIŠĆE POVRŠINE 1129 M2  
i to red. br. 2. Vlasnički dio: 1/1

**65. ZK. UL. 557, K.O.326291 GREDA SUNJSKA**

- Kat. čest. 338– PRAJE POVRŠINE 730 M2,LIVADA PRAJE POVRŠINE 730 M2  
i to red. br. 5. Vlasnički dio: 1/1

**66. ZK. UL. 781, K.O.326291 GREDA SUNJSKA**

- Kat. čest. 624– HIŽNI DIJELI POVRŠINE 18584 M2,ORANICA HIŽNI DIJELI POVRŠINE 18584 M2  
- Kat. čest. 625– HIŽNI DIJELI POVRŠINE 11106 M2,ORANICA HIŽNI DIJELI POVRŠINE 2697 M2,PAŠNJAK HIŽNI DIJELI POVRŠINE 8409 M2  
i to red. br. 1. Vlasnički dio: 1/1

**67. ZK. UL. 786, K.O.326291 GREDA SUNJSKA**

- Kat. čest. 113– GORNJE POLJE POVRŠINE 3366 M2,LIVADA GORNJE POLJE POVRŠINE 3366 M2  
- Kat. čest. 186– GORNJE POLJE POVRŠINE 9725 M2,LIVADA GORNJE POLJE POVRŠINE 9725 M2  
i to red. br. 1. Vlasnički dio: 1/1

**68. ZK. UL. 787, K.O.326291 GREDA SUNJSKA**

- Kat. čest. 286/2– GORNJE POLJE POVRŠINE 11171 M2,LIVADA GORNJE POLJE POVRŠINE 11171 M2  
- Kat. čest. 286/3– GORNJE POLJE POVRŠINE 3057 M2,LIVADA GORNJE POLJE POVRŠINE 3057 M2  
- Kat. čest. 1337– JASENIK POVRŠINE 7740 M2,ORANICA JASENIK POVRŠINE 7740 M2

i to red. br. 1. Vlasnički dio: 1/1

**69. ZK. UL. 788, K.O.326291 GRED A SUNJSKA**

- Kat. čest. 351/4– GORNJE POLJE POVRŠINE 14703 M2, LIVADA GORNJE POLJE POVRŠINE 14703 M2

- Kat. čest. 351/6– GORNJE POLJE POVRŠINE 10966 M2, LIVADA GORNJE POLJE POVRŠINE 10966 M2

i to red. br. 1. Vlasnički dio: 1/1

**70. ZK. UL. 789, K.O.326291 GRED A SUNJSKA**

- Kat. čest. 142/2– GORNJE POLJE POVRŠINE 17573M2, PAŠNJAK GORNJE POLJE POVRŠINE 7204 M2, ORANICA GORNJE POLJE POVRŠINE 6204 M2, LIVADA GORNJE POLJE POVRŠINE 4165 M2,

- Kat. čest. 171/1– KOD HRASTA POVRŠINE 21907 M2, ORANICA KOD HRASTA POVRŠINE 13200 M2, PAŠNJAK KOD HRASTA POVRŠINE 8707 M2,

- Kat. čest. 171/2– KOD HRASTA POVRŠINE 144 M2, LIVADA KOD HRASTA POVRŠINE 144 M2,

- Kat. čest. 171/3– KOD HRASTA POVRŠINE 57 M2, LIVADA KOD HRASTA POVRŠINE 57 M2,

i to red. br. 1. Vlasnički dio: 1/1

**71. ZK. UL. 790, K.O.326291 GRED A SUNJSKA**

- Kat. čest. 946– LEPIK POVRŠINE 3428 M2, PAŠNJAK LEPIK POVRŠINE 3428 M2,

i to red. br. 1. Vlasnički dio: 1/1

**72. ZK. UL. 791, K.O.326291 GRED A SUNJSKA**

- Kat. čest. 1151/2– SAVIŠĆE POVRŠINE 1863 M2, LIVADA SAVIŠĆE POVRŠINE 1863 M2,

- Kat. čest. 1151/3– SAVIŠĆE POVRŠINE 421 M2, LIVADA SAVIŠĆE POVRŠINE 421 M2,

- Kat. čest. 1152/4– TRBANSKO POVRŠINE 6139 M2, ORANICA TRBANSKO POVRŠINE 6139 M2

- Kat. čest. 1179– KRČ CEKIĆEVO POVRŠINE 5452 M2, LIVADA KRČ CEKIĆEVO POVRŠINE 5452 M2

i to red. br. 1. Vlasnički dio: 1/1

**73. ZK. UL. 792, K.O.326291 GRED A SUNJSKA**

- Kat. čest. 1191/3– SAVIŠĆE POVRŠINE 1942 M2, LIVADA SAVIŠĆE POVRŠINE 1942 M2,

- Kat. čest. 1192/3– TOMEKOV KRČ POVRŠINE 4071 M2, ORANICA TOMEKOV KRČ POVRŠINE 4071 M2,

- Kat. čest. 1192/6– TOMEKOV KRČ POVRŠINE 4071 M2, ORANICA TOMEKOV KRČ POVRŠINE 4071 M2,

- Kat. čest. 1194/1– NEŠKAC POVRŠINE 1471 M2, LIVADA NEŠKAC POVRŠINE 1471 M2,

- Kat. čest. 1196/1– NEŠKAC POVRŠINE 13958 M2, LIVADA NEŠKAC POVRŠINE 13958 M2,

- Kat. čest. 1237/11– NOVI KRČ POVRŠINE 4366 M2, ORANICA NOVI KRČ POVRŠINE 4366 M2,  
i to red. br. 1. Vlasnički dio: 1/1

**74. ZK. UL. 793, K.O.326291 GREDA SUNJSKA**

- Kat. čest. 361/1– SREDNJE POLJE POVRŠINE 5327 M2, LIVADA SREDNJE POLJE POVRŠINE 5327 M2,  
- Kat. čest. 362/2– SREDNJE POLJE POVRŠINE 115 M2, ŠUMA SREDNJE POLJE POVRŠINE 115 M2,  
i to red. br. 1. Vlasnički dio: 1/1

**75. ZK. UL. 794, K.O.326291 GREDA SUNJSKA**

- Kat. čest. 372/2– PRAJE POVRŠINE 140 M2, ŠUMA PRAJE POVRŠINE 140 M2,  
- Kat. čest. 373/2– SREDNJE POLJE POVRŠINE 11567 M2, LIVADA SREDNJE POLJE POVRŠINE 5467 M2, ŠUMA SREDNJE POLJE POVRŠINE 6100 M2,  
i to red. br. 4. Suvlasnički dio: 5/6

**76. ZK. UL. 795, K.O.326291 GREDA SUNJSKA**

- Kat. čest. 922/3- HIŽNICE POVRŠINE 65 M2, LIVADA HIŽNICE POVRŠINE 65 M2,  
- Kat. čest. 1013/4- HIŽNICE POVRŠINE 4165 M2, LIVADA HIŽNICE POVRŠINE 4165 M2,  
- Kat. čest. 1344/1- STARI KRČ POVRŠINE 20022 M2, LIVADA STARI KRČ POVRŠINE 20022 M2,  
i to red. br. 1. Vlasnički dio: 1/1

**77. ZK. UL. 804, K.O.326291 GREDA SUNJSKA**

- Kat. čest. 214- JALŠEVA BRV POVRŠINE 1305 M2, LIVADA JALŠEVA BRV POVRŠINE 1305 M2,  
- Kat. čest. 215- JALŠEVA BRV POVRŠINE 6050 M2, LIVADA JALŠEVA BRV POVRŠINE 6050 M2,  
i to red. br. 1. Vlasnički dio: 1/1

**78. ZK. UL. 812, K.O.326291 GREDA SUNJSKA**

- Kat. čest. 64/1- VANJSKI DELI POVRŠINE 8031 M2, LIVADA VANJSKI DELI POVRŠINE 8031 M2,  
- Kat. čest. 64/2- VANJSKI DELI POVRŠINE 3561 M2, ORANICA VANJSKI DELI POVRŠINE 3561 M2,  
- Kat. čest. 84/1- TUK POVRŠINE 3812 M2, ŠUMA TUK POVRŠINE 3812 M2,  
- Kat. čest. 84/2- TUK POVRŠINE 126 M2, ŠUMA TUK POVRŠINE 126 M2,  
- Kat. čest. 1087/28- MAJNA POVRŠINE 1572 M2, LIVADA MAJNA POVRŠINE 1572 M2,  
i to red. br. 1. Suvlasnički dio: 1/2  
i to red. br. 3. Suvlasnički dio: 1/2

**79. ZK. UL. 813, K.O.326291 GREDA SUNJSKA**

- Kat. čest. 116- SREDNJE POLJE POVRŠINE 7531 M2, PAŠNJAK SREDNJE POLJE POVRŠINE 7531 M2
  - Kat. čest. 119/2- OSTALA ZEMLJŠTA POVRŠINE 2129 M2, PRIVATNI PUT U GRUNTU POVRŠINE 137 M2, ORANICA GRUNT POVRŠINE 1992 M2,
  - Kat. čest. 1016/1- HIŽNICE POVRŠINE 2967 M2, LIVADA HIŽNICE POVRŠINE 2967 M2
  - Kat. čest. 1085/9- ČRETI POVRŠINE 6873 M2, LIVADA ČRETI POVRŠINE 6873 M2
  - Kat. čest. 1087/129- MAJNA POVRŠINE 3143 M2, LIVADA MAJNA POVRŠINE 3143 M2
  - Kat. čest. 1431- U GRUNTU POVRŠINE 467 M2, PRIVATNI PUT U GRUNTU POVRŠINE 467 M2
- i to red. br. 1. Suvlasnički dio: 1/2  
i to red. br. 3. Suvlasnički dio: 1/2

**80. ZK. UL. 843, K.O.326291 GREDA SUNJSKA**

- Kat. čest. 1009/1- HIŽNICE POVRŠINE 7265 M2, LIVADA HIŽNICE POVRŠINE 7265 M2
  - Kat. čest. 1085/11- BRKIČEV BREG POVRŠINE 12229 M2, LIVADA BRKIČEV BREG POVRŠINE 12229 M2
- i to red. br. 2. Suvlasnički dio: 5/6

**81. ZK. UL. 52, K.O.326364 KINJAČKA**

- Kat. čest. 5/29- VRLIKA POVRŠINE 1575 M2, LIVADA VRLIKA POVRŠINE 1575 M2
- i to red. br. 5. Suvlasnički dio: 1/3

**82. ZK. UL. 61, K.O.326364 KINJAČKA**

- Kat. čest. 631/1- ČRET POVRŠINE 1762 M2, ORANICA ČRET POVRŠINE 1762 M2
  - Kat. čest. 631/2- U SUHOM GAJU POVRŠINE 3597 M2, ORANICA U SUHOM GAJU POVRŠINE 3597 M2
  - Kat. čest. 659/1- SAVSKI BRIJEG POVRŠINE 8337 M2, ORANICA SAVSKI BRIJEG POVRŠINE 8337 M2
  - Kat. čest. 659/2- U SAVSKOM BRIJEGU POVRŠINE 3633 M2, ORANICA U SAVSKOM BRIJEGU POVRŠINE 3633 M2
  - Kat. čest. 660/2- U SAVSKOM BRIJEGU POVRŠINE 5568 M2, ORANICA U SAVSKOM BRIJEGU POVRŠINE 5568 M2
- i to red. br. 3. Vlasnički dio: 1/1

**83. ZK. UL. 115, K.O.326364 KINJAČKA**

- Kat. čest. 482/4- U POLJU POVRŠINE 4230 M2, ORANICA U POLJU POVRŠINE 4230 M2
  - Kat. čest. 483- MIKULIČKA U POLJU POVRŠINE 2827 M2, ORANICA MIKULIČKA U POLJU POVRŠINE 2827 M2
  - Kat. čest. 487/1- U POLJU POVRŠINE 1514 M2, LIVADA U POLJU POVRŠINE 1514 M2
- i to red. br. 3. Vlasnički dio: 1/1

**84. ZK. UL. 444, K.O.326364 KINJAČKA**

- Kat. čest. 485/1- U POLJU POVRŠINE 6600 M2, ORANICA U POLJU POVRŠINE 6600 M2

i to red. br. 2. Vlasnički dio: 1/1

**85. ZK. UL. 481, K.O.326364 KINJAČKA**

- Kat. čest. 527- KOLIBIŠĆE U POLJU POVRŠINE 7269 M2, ORANICA KOBILIŠĆE U POLJU POVRŠINE 7269 M2

- Kat. čest. 530/2- U POLJU POVRŠINE 6283 M2, LIVADA U POLJU POVRŠINE 6283 M2

- Kat. čest. 531/1- GAIĆ U POLJU POVRŠINE 3154 M2, ORANICA GAIĆ U POLJU POVRŠINE 3154 M2

i to red. br. 9. Suvlasnički dio: 1/7

**86. ZK. UL. 520, K.O.326364 KINJAČKA**

- Kat. čest. 481- U POLJU POVRŠINE 12466 M2, ORANICA U POLJU POVRŠINE 12466 M2

- Kat. čest. 488/1- U POLJU POVRŠINE 4629 M2, ORANICA U POLJU POVRŠINE 4629 M2

- Kat. čest. 489- U POLJU POVRŠINE 1690 M2, LIVADA U POLJU POVRŠINE 1690 M2

i to red. br. 2. Suvlasnički dio: ½, Rbr. 3. suvlasnički dio :1/2.

**87. ZK. UL. 521, K.O.326364 KINJAČKA**

- Kat. čest. 482/2- U POLJU POVRŠINE 11279 M2, ORANICA U POLJU POVRŠINE 11279 M2

- Kat. čest. 482/3- U POLJU POVRŠINE 4014 M2, ORANICA U POLJU POVRŠINE 4014 M2

i to red. br. 3. Vlasnički dio: 1/1

**88. ZK. UL. 642, K.O.326364 KINJAČKA**

- Kat. čest. 600- VELIKI ČRET POVRŠINE 1554 M2, ŠIKARA VELIKI ČRET POVRŠINE 1554 M2

- Kat. čest. 601/3A- VELIKI ČRET POVRŠINE 439 M2, ŠIKARA VELIKI ČRET POVRŠINE 439 M2

- Kat. čest. 601/5- VELIKI ČRET POVRŠINE 324 M2, ŠIKARA VELIKI ČRET POVRŠINE 324 M2

- Kat. čest. 641/63- VELIKI ČRET POVRŠINE 1791 M2, ŠIKARA VELIKI ČRET POVRŠINE 1791 M2

- Kat. čest. 641/115- VELIKI ČRET POVRŠINE 1741 M2, ŠIKARA VELIKI ČRET POVRŠINE 1741 M2

- Kat. čest. 641/118- VELIKI ČRET POVRŠINE 6129 M2, LIVADA VELIKI ČRET POVRŠINE 6129 M2

- Kat. čest. 641/145- VELIKI ČRET POVRŠINE 536 M2, ŠIKARA VELIKI ČRET POVRŠINE 536 M2

i to red. br. 4. Vlasnički dio: 1/1

**89. ZK. UL. 750, K.O.326364 KINJAČKA**

- Kat. čest. 27/2- KUĆIŠTA POVRŠINE 3647 M2, LIVADA KUĆIŠTA POVRŠINE 3647 M2



i to red. br. 3. Vlasnički dio: 1/1

**90. ZK. UL. 67, K.O.326615 PETRINJCI**

- Kat. čest. 918 - U CERNAJI POVRŠINE 6348 M2, LIVADA U CERNAJI POVRŠINE 6348 M2

i to red. br. 2. Vlasnički dio: 1/1

**91. ZK. UL. 70, K.O.326615 PETRINJCI**

- Kat. čest. 917 – U UVLAKAH POVRŠINE 17102 M2, LIVADA U UVLAKAH POVRŠINE 17102 M2

i to red. br. 2. Vlasnički dio: 1/1

**92. ZK. UL. 142, K.O.326615 PETRINJCI**

- Kat. čest. 672/5 – U DOLNJOJ BARI POVRŠINE 1327 M2, LIVADA U DOLNJOJ BARI POVRŠINE 1327 M2

i to red. br. 5. Vlasnički dio: 1/1

**93. ZK. UL. 205, K.O.326615 PETRINJCI**

- Kat. čest. 766 – U IVIKU POVRŠINE 8747 M2, LIVADA U IVIKU POVRŠINE 8747 M2

i to red. br. 2. Vlasnički dio: 1/1

**94. ZK. UL. 265 K.O.326615 PETRINJCI,**

- Kat. čest. 906/4 – U UVLAKAH POVRŠINE 2021 M2, LIVADA U UVLAKAH POVRŠINE 2021 M2

i to red. br. 5. Vlasnički dio: 1/1

**95. ZK. UL. 291, K.O.326615 PETRINJCI**

- Kat. čest. 576 – U MALIH OGRADAH POVRŠINE 252 M2, ORANICA U MALIH OGRADAH POVRŠINE 252 M2

- Kat. čest. 577 – U MALIH OGRADAH POVRŠINE 180 M2, ORANICA U MALIH OGRADAH POVRŠINE 180 M2

- Kat. čest. 578 – U MALIH OGRADAH POVRŠINE 23465 M2, ORANICA U MALIH OGRADAH POVRŠINE 23465 M2

i to red. br. 2. Vlasnički dio: 1/1

**96. ZK. UL. 322, K.O.326615 PETRINJCI**

- Kat.čest. 775 – U CERNAJI POVRŠINE 7923 M2, LIVADA U CERNAJI POVRŠINE 7923 M2

- Kat. čest. 846/2 – U LUKOVAČKOM POLJU POVRŠINE 6661 M2, LIVADA U LUKOVAČKOM POLJU POVRŠINE 6661 M2

i to red. br. 6. Vlasnički dio: 1/1

**97. ZK. UL. 328, K.O.326615 PETRINJCI**

- Kat. čest. 722 – U ČERNAJI POVRŠINE 3719 M2, LIVADA U ČERNAJI POVRŠINE 3719 M2

- Kat. čest. 735/1– U CRNAJI POVRŠINE 2985 M2, LIVADA U CRNAJI POVRŠINE 2985 M2

i to red. br. 4. Vlasnički dio: 1/1

**98. ZK. UL. 373, K.O.326615 PETRINJCI**

- Kat. čest. 906/2 – U UVLAKAH POVRŠINE 917 M2, LIVADA U UVLAKAH POVRŠINE 917 M2
  - Kat. čest. 906/3 – U UVLAKAH POVRŠINE 1104 M2, LIVADA U UVLAKAH POVRŠINE 1104 M2
- i to red. br. 5. Vlasnički dio: 1/1

**99. ZK. UL. 448, K.O.326615 PETRINJCI**

- Kat. čest. 326/5 – PREKO PRUGE U SELU POVRŠINE 3075 M2, ORANICA PREKO PRUGE U SELU POVRŠINE 3075 M2
  - Kat. čest. 326/6 – PREKO PRUGE U SELU POVRŠINE 3273 M2, ORANICA PREKO PRUGE U SELU POVRŠINE 3273 M2
  - Kat. čest. 414/1 – BRDO U OGRADAH POVRŠINE 6672 M2, ORANICA BRDO U OGRADAH POVRŠINE 6672 M2
  - Kat. čest. 658/1 – U GAJEVIH POVRŠINE 3262 M2, LIVADA U GAJEVIH POVRŠINE 3262 M2
  - Kat. čest. 659/1 – U DOLNJOJ BARI POVRŠINE 1140 M2, ORANICA U DOLNJOJ BARI POVRŠINE 1140 M2
  - Kat. čest. 659/2 – U VELIKI OGRADA POVRŠINE 6057 M2, ORANICA U VELIKI OGRADA POVRŠINE 6057 M2
- i to red. br. 3. Vlasnički dio: 1/1

**100. ZK. UL. 515, K.O.326615 PETRINJCI**

- K.Č. BR. 734/3 – U CERNAJI POVRŠINE 7808 M2, LIVADA U CERNAJI POVRŠINE 7808 M2
- i to red. br. 4. Vlasnički dio: 1/1

**101. ZK. UL. 524, K.O.326615 PETRINJCI**

- Kat. čest. 645/1 – U GAJEVIMA POVRŠINE 11409 M2, LIVADA U GAJEVIMA POVRŠINE 11409 M2
  - Kat. čest. 645/3 – U GAJEVIMA POVRŠINE 7157 M2, LIVADA U GAJEVIMA POVRŠINE 7157 M2
- i to red. br. 3. Vlasnički dio: 1/1

**102. ZK. UL. 552, K.O.326615 PETRINJCI**

- Kat. čest. 875/3 – U LUKOVAČKOM POLJU POVRŠINE 5632 M2, LIVADA U LUKOVAČKOM POLJU POVRŠINE 5632 M2
- i to red. br. 6. Vlasnički dio: 1/1

**103. ZK. UL. 600, K.O.326615 PETRINJCI**

- Kat. čest. 757/3 – U NJEMAČKOM IVIKU POVRŠINE 583 M2, LIVADA U NJEMAČKOM IVIKU POVRŠINE 583 M2
- Kat. čest. 757/4 – U NJEMAČKOM IVIKU POVRŠINE 759 M2, LIVADA U NJEMAČKOM IVIKU POVRŠINE 759 M2
- Kat. čest. 837/6 – U SAVSKOM BRIEGU POVRŠINE 975 M2, ORANICA U SAVSKOM BRIEGU POVRŠINE 975 M2
- Kat. čest. 872/5 – U LUKOVAČKOM POLJU POVRŠINE 1748 M2, LIVADA U LUKOVAČKOM POLJU POVRŠINE 1748 M2
- Kat. čest. 873/5 – U LUKOVAČKOM POLJU POVRŠINE 1820 M2, ORANICA U LUKOVAČKOM POLJU POVRŠINE 1820 M2

- Kat. čest. 875/5 – U LUKOVAČKOM POLJU POVRŠINE 2446 M2,  
LIVADA U LUKOVAČKOM POLJU POVRŠINE 2446 M2  
i to red. br. 2. Vlasnički dio: 1/1

**104. ZK. UL. 666, K.O.326615 PETRINJCI**

- Kat. čest. 597/2– GAJ U GAJEVI POVRŠINE 10053 M2, LIVADA GAJ U  
GAJEVI POVRŠINE 10053 M2  
i to red. br. 3. Vlasnički dio: 1/1

**105. ZK. UL. 701, K.O.326615 PETRINJCI**

- Kat. čest. 899/2 – U UVLAKI POVRŠINE 3050 M2, LIVADA U UVLAKI  
POVRŠINE 3050 M2  
- Kat. čest. 900/1 – U UVLAKI POVRŠINE 2518 M2, LIVADA U UVLAKI  
POVRŠINE 2518 M2  
- Kat. čest. 900/2 – U UVLAKI POVRŠINE 5960 M2, LIVADA U UVLAKI  
POVRŠINE 5960 M2  
i to red. br. 3. Vlasnički dio: 1/1

**106. ZK. UL. 785, K.O.326615 PETRINJCI**

- Kat. čest. 646/2 – GAJEVI POVRŠINE 7193 M2, LIVADA GAJEVI  
POVRŠINE 7193 M2  
i to red. br. 2. Vlasnički dio: 1/1

**107. ZK. UL. 792, K.O.326615 PETRINJCI**

- Kat. čest. 618 – U GAJEVI POVRŠINE 11293 M2, LIVADA U GAJEVI  
POVRŠINE 11293 M2  
i to red. br. 6. Vlasnički dio: 1/1

**108. ZK. UL. 804, K.O.326615 PETRINJCI**

- Kat. čest. 769 – PLOŠTAVINA U IVIKU POVRŠINE 1762 M2, LIVADA  
PLOŠTAVINA U IVIKU POVRŠINE 1762 M2  
- Kat. čest. 770 – KLAŠTINA U IVIKU POVRŠINE 1529 M2, LIVADA  
KLAŠTINA U IVIKU POVRŠINE 1529 M2  
i to red. br. 1. Vlasnički dio: 1/1

**109. ZK. UL. 805, K.O.326615 PETRINJCI**

- Kat. čest. 731/1 – CRNJA POVRŠINE 6514 M2, LIVADA CRNJA  
POVRŠINE 6514 M2  
i to red. br. 1. Vlasnički dio: 1/1

**110. ZK. UL. 806, K.O.326615 PETRINJCI**

- Kat. čest. 723/1 – U CRNAJI POVRŠINE 2158 M2, LIVADA U CRNAJI  
POVRŠINE 2158 M2  
i to red. br. 1. Vlasnički dio: 1/1

**111. ZK. UL. 807, K.O.326615 PETRINJCI**

- Kat. čest. 592 – ZELENİ JARAK U GAJEVIH POVRŠINE 6913 M2,  
ORANICA ZELENİ JARAK U GAJEVIH POVRŠINE 6913 M2  
i to red. br. 1. Vlasnički dio: 1/1

**112. ZK. UL. 520, K.O.326801 SUNJA**

- Kat. čest. 846 – CVETNJAK POVRŠINE 13536 M2, LIVADA CVETNJAK POVRŠINE 13536 M2

- Kat. čest. 847 – CVETNJAK POVRŠINE 12644 M2, LIVADA CVETNJAK POVRŠINE 12644 M2

i to red. br. 4. Vlasnički dio: 1/1

**113. ZK. UL. 532, K.O.326801 SUNJA**

- Kat. čest. 850 – CVETNJAK POVRŠINE 13103 M2, LIVADA CVETNJAK POVRŠINE 13103 M2

i to red. br. 4. Vlasnički dio: 1/1

**114. ZK. UL. 2160, K.O.326801 SUNJA**

- Kat. čest. 349 – PLEĆE POVRŠINE 2661 M2, ORANICA PLEĆE POVRŠINE 2661 M2

i to red. br. 1. Vlasnički dio: 1/1

**115. ZK. UL. 2161, K.O.326801 SUNJA**

- Kat. čest. 477 – KRČI POVRŠINE 1066 M2, LIVADA KRČI POVRŠINE 1066 M2

- Kat. čest. 478 – KRČI POVRŠINE 3701 M2, LIVADA KRČI POVRŠINE 3701 M2

i to red. br. 1. Vlasnički dio: 1/1

**116. ZK. UL. 1, K.O.326917 VUKOŠEVAC**

- Kat. čest. 77/5 – KINJAČKA POVRŠINE 3194 M2, ŠUMA KINJAČKA POVRŠINE 3194 M2

- Kat. čest. 78/1 – U KINJAČKI POVRŠINE 3115 M2, ŠUMA U KINJAČKI POVRŠINE 3115 M2

- Kat. čest. 79/1 – KINJAČKA U KINJAČKI POVRŠINE 2737 M2, ŠUMA KINJAČKA U KINJAČKI POVRŠINE 2737 M2

- Kat. čest. 83/1 – U KINJAČKI POVRŠINE 5107 M2, ŠUMA U KINJAČKI POVRŠINE 5107 M2

- Kat. čest. 86/6 – GREDIŠTE U MOŠTANICI POVRŠINE 9020 M2, ŠUMA GREDIŠTE U MOŠTANICI POVRŠINE 9020 M2

i to red. br. 4. Suvlasnički dio: 8/9

**117. ZK. UL. 13, K.O.326917 VUKOŠEVAC**

- Kat. čest. 58/1 – PARADENJAK U PODKUĆNICA H POVRŠINE 4507 M2, ŠUMA PARADENJAK U PODKUĆNICA H POVRŠINE 4507 M2

- Kat. čest. 125 – U SELU POVRŠINE 1122 M2, VOĆNJAK U SELU POVRŠINE 1122 M2

i to red. br. 6. Suvlasnički dio: 2/6

**118. ZK. UL. 33, K.O.326917 VUKOŠEVAC**

- Kat. čest. 42/2 – U PODKUĆNICA H POVRŠINE 3712 M2, ORANICA U PODKUĆNICA H POVRŠINE 3712 M2

- Kat. čest. 43/2 – U PODKUĆNICA H POVRŠINE 3856 M2, ŠUMA U PODKUĆNICA H POVRŠINE 3856 M2

- Kat. čest. 96/2 – U MOŠTANICI POVRŠINE 5805 M2, ORANICA U MOŠTANICI POVRŠINE 5805 M2  
i to red. br. 4. Suvlasnički dio: 8/9

**119. ZK. UL. 79, K.O.326917 VUKOŠEVAC**

- Kat. čest. 198/1 – U KUĆIŠTU POVRŠINE 3187 M2, ORANICA U KUĆIŠTU POVRŠINE 3187 M2  
i to red. br. 3. Suvlasnički dio: ½

**120. ZK. UL. 123, K.O.326917 VUKOŠEVAC**

- Kat. čest. 144/2 – VRABČEVIĆA KOSA U POTKUĆNICAH POVRŠINE 4316 M2, ORANICA VRABČEVIĆA KOSA U POTKUĆNICAH POVRŠINE 4316 M2  
i to red. br. 5. Vlasnički dio: 1/1

**121. ZK. UL. 166, K.O.326917 VUKOŠEVAC**

- Kat. čest. 144/1 – VRAČENIĆEVA KOSA U PODKUĆNICI POVRŠINE 3647 M2, ORANICA VRAČENIĆEVA KOSA U PODKUĆNICI POVRŠINE 3647 M2  
i to red. br. 3. Vlasnički dio: 1/1

**122. ZK. UL. 300, K.O.326917 VUKOŠEVAC**

- Kat. čest. 143/1 – VUJAKOVIĆA KOSA U PODKUĆNICI POVRŠINE 3424 M2, ORANICA VUJAKOVIĆA KOSA U PODKUĆNICI POVRŠINE 3424 M2  
i to red. br. 2. Vlasnički dio: 1/1

**123. ZK. UL. 301, K.O.326917 VUKOŠEVAC**

- Kat. čest. 142/14 – BREZIK U VUKOŠEVCU POVRŠINE 5323 M2, ORANICA BREZIK U VUKOŠEVCU POVRŠINE 5323 M2  
i to red. br. 2. Vlasnički dio: 1/1

**124. ZK. UL. 314, K.O.326917 VUKOŠEVAC**

- Kat. čest. 142/15 – BRANA POVRŠINE 8636 M2, LIVADA BRANA POVRŠINE 8636 M2  
- Kat. čest. 229/39 – KUĆIŠTE POVRŠINE 6870 M2, LIVADA KUĆIŠTE POVRŠINE 6870 M2  
i to red. br. 1. Vlasnički dio: 1/1

**125. ZK. UL. 315, K.O.326917 VUKOŠEVAC**

- Kat. čest. 199/2 – GROBLJE U KUĆIŠTU POVRŠINE 7229 M2, ORANICA GROBLJE U KUĆIŠTU POVRŠINE 7229 M2  
- Kat. čest. 217/2 – U BAMBURAČKOJ KOSI POVRŠINE 4992 M2, ORANICA U BAMBURAČKOJ KOSI POVRŠINE 4992 M2  
- Kat. čest. 224/2 – U VUKOŠEVCU POVRŠINE 752 M2, ŠUMA U VUKOŠEVCU POVRŠINE 752 M2,  
i to red. br. 3. Suvlasnički dio: ½

**126. ZK. UL. 316, K.O.326917 VUKOŠEVAC**

- Kat. čest. 1 – U SELU POVRŠINE 874 M2, KUĆA BROJ 1 S DVORIŠTEM U SELU POVRŠINE 874 M2

- Kat. čest. 41/1 – U PODKUĆNICA POVRŠINE 6352 M2, ORANICA U PODKUĆNICA POVRŠINE 6352 M2
- i to red. br. 4. Suvlasnički dio: 8/9

**127. ZK. UL. 321, K.O.326917 VUKOŠEVAC**

- Kat. čest. 56/5 – VINOGRADINA U PODKUĆNICA POVRŠINE 2676 M2, ORANICA VINOGRADINA U PODKUĆNICA POVRŠINE 2676 M2
- Kat. čest. 57/3 – MILOV JARAK U PODKUĆNICA POVRŠINE 1424 M2, ORANICA MILOV JARAK U PODKUĆNICA POVRŠINE 1424 M2
- Kat. čest. 59/3 – MILOV JARAK U PODKUĆNICA POVRŠINE 356 M2, ŠUMA MILOV JARAK U PODKUĆNICA POVRŠINE 356 M2
- Kat. čest. 60/4 – POREDINAK U PODKUĆNICA POVRŠINE 270 M2, ŠUMA POREDINAK U PODKUĆNICA POVRŠINE 270 M2
- Kat. čest. 84/5 – U KINJAČKI POVRŠINE 3079 M2, ŠUMA U KINJAČKI POVRŠINE 3079 M2
- Kat. čest. 86/52 – U MOŠTANICI POVRŠINE 19476 M2, ŠUMA U MOŠTANICI POVRŠINE 19476 M2
- Kat. čest. 126 – U SELU POVRŠINE 97 M2, VOĆNJAK U SELU POVRŠINE 97 M2
- Kat. čest. 127/2 – PODKUĆNICA POVRŠINE 248 M2, ORANICA PODKUĆNICA POVRŠINE 248 M2
- Kat. čest. 128/2 – PODKUĆNICA POVRŠINE 1000 M2, VOĆNJAK PODKUĆNICA POVRŠINE 1000 M2
- Kat. čest. 134/2 – PODKUĆNICA POVRŠINE 842 M2, ORANICA PODKUĆNICA POVRŠINE 842 M2
- Kat. čest. 135 – PODKUĆNICA POVRŠINE 8707 M2, ORANICA PODKUĆNICA POVRŠINE 8707 M2
- Kat. čest. 138/2 – BENT U PODKUĆNICI POVRŠINE 58 M2, ŠIKARA BENT U PODKUĆNICI POVRŠINE 58 M2
- Kat. čest. 142/13 – BREZIK POVRŠINE 4913 M2, ORANICA BREZIK POVRŠINE 4913 M2
- Kat. čest. 142/17 – BREZIK POVRŠINE 5168 M2, ORANICA BREZIK POVRŠINE 5168 M2

i to red. br. 4. Suvlasnički dio: ½

**128. ZK. UL. 323, K.O.326917 VUKOŠEVAC**

- Kat. čest. 131/2 – PODKUĆNICA POVRŠINE 2039 M2, ORANICA PODKUĆNICA POVRŠINE 2039 M2
- Kat. čest. 132/1 – PODKUĆNICA POVRŠINE 2072 M2, ORANICA PODKUĆNICA POVRŠINE 2072 M2

i to red. br. 4. Suvlasnički dio: ½

**129. ZK. UL. 329, K.O.326917 VUKOŠEVAC**

- Kat. čest. 73/2 – U KESTENU POVRŠINE 12657 M2, ORANICA U KESTENU POVRŠINE 12657 M2
- Kat. čest. 74/1 – U KESTENU POVRŠINE 450 M2, ORANICA U KESTENU POVRŠINE 450 M2
- Kat. čest. 85/2 – KINJAČKA U KINJAČKI POVRŠINE 83 M2, ŠUMA KINJAČKA U KINJAČKI POVRŠINE 83 M2

- Kat. čest. 86/21 – GREDIŠTA U MOŠTANICI POVRŠINE 6611 M2, ŠUMA GREDIŠTA U MOŠTANICI POVRŠINE 6611 M2
  - Kat. čest. 89/2 – U MOŠTANICI POVRŠINE 7582 M2, ORANICA U MOŠTANICI POVRŠINE 7582 M2
  - Kat. čest. 100 – KOD KUĆE U SELU POVRŠINE 1072 M2, VRT KOD KUĆE U SELU POVRŠINE 1072 M2
  - Kat. čest. 101 – KOD KUĆE U SELU POVRŠINE 83 M2, GUVNO KOD KUĆE U SELU POVRŠINE 83 M2
  - Kat. čest. 102/1 – PODKUĆNICA POVRŠINE 683 M2, VOĆNJAK PODKUĆNICA POVRŠINE 683 M2
- i to red. br. 2. Suvlasnički dio: 8/9.

a koja prodaja je provedena 1.elektroničkom javnom dražbom putem Fine, identifikator nadmetanja:24158.

- II. Rješenje o dosudi pod posl. br. St-5307/16-78 od 25. rujna 2020.godine i Rješenje o namirenju pod br. St-5307/16-91 od 13. studenog 2020.godine stavlja se izvan snage.
- III. Određuje se nova prodaja nekretnina navedenih i opisanih u toč. I .ovog rješenja, uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom, odnosno uz uvjete navedene u Zaključku o prodaji nekretnina, Trgovačkog suda u Zagrebu pod posl. br. St-5307/16-66 od 9.ožujka 2020.godine.
- IV. Po pravomoćnosti ovog rješenja, sud će zaključkom naložiti Fini da ponovno provede 1.elektroničku javnu dražbu prema uvjetima iz Zaključka o prodaji Trgovačkog suda u Zagrebu pod posl. br. St-5307/16-66 od 9.ožujka 2020.godine.

### Obrazloženje

1.U ovom stečajnom postupku, stečajnu masu čine nekretnine navedene i opisane u toč. I. ovog rješenja, a koje nekretnine su sukladno čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17, 36/22, dalje SZ) bile izložene prodaji putem 1.elektroničke javne dražbe u Fini, identifikator nadmetanja: 24158.

2.Čl. 247. st. 7. SZ-a propisano je da prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu može izjaviti da kupuje nekretninu i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine.

3. Kupac Demmel Sixtus AG, OIB: 16851244386, Bahnerberg 4, 85283 Wolnsach, S.R. Njemačka, kao prvoupisani razlučni vjerovnik je pisanim podneskom (str. 991 spisa) u ovosudni spis dostavio pisanu Izjavu da kupuje sve nekretnine, a koje su kao cjelina izložene prodaji, a kako su navedene i opisane u Zaključku o prodaji br. St-5307/16-66 od 9. ožujka 2020.godine, te da stavlja u prijeboj svoju osiguranu tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti predmetnih nekretnina u iznosu od 3.595.155,00 kn, budući da njegova ukupno osigurana tražbina s osnove glavnice iznosi 7.639.745,10 kn,

odnosno da će plaćanje izvršiti putem prijeboja, budući je njegova osigurana tražbina (7.639.745,10 kn) daleko veća od utvrđene vrijednosti nekretnine (utvrđena vrijednosti nekretnine iznosi 3.595.155,00 kn).

4. Sud je donio Rješenje o dosudi, te zatim Rješenje o namirenju, ali predmetne nekretnine nisu predane kupcu- razlučnom vjerovniku, a Rješenje o dosudi nije dostavljeno zemljišnoknjižnom sudu za upis prava vlasništva, kao i za brisanje zablježbi i tereta. To sve iz razloga, jer kupac nije podmirio troškove stečajnog postupka temeljem Rješenja o namirenju, a koje plaćanje troškova je uvjet za izdavanje Potvrde suda (toč. V. Rješenja o dosudi) da je kupac u cijelosti podmirio troškove stečajnog postupka koji terete prodaju, odnosno kupovninu predmetne nekretnine, odnosno nisu se ispunile sve potrebne pretpostavke za upis prava vlasništva, kao i za predaju nekretnina kupcu.

5. U stečajnom postupku nekretnine na kojima postoji razlučno pravo prodaju se na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.

6. Kupac predmetnih nekretnina je ujedno i razlučni vjerovnik, odnosno jedini vjerovnik koji se namiruje iz kupovnine, te kako kupovninu predmetnih nekretnina je bila manja od njegove osigurane tražbine, to isti nije bio dužan položiti kupovninu sukladno čl. 107. st. 1. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, dalje OZ), ali bio je dužan sukladno čl. 107. st. 3. OZ-a položiti onaj iznos kupovnine koji odgovara iznosu troška postupka na čiju naknadu imaju prvenstvo pravo druge osobe koje se namiruju iz kupovnine.

7. Čl. 154. st. 1. SZ-a propisano je, da se iz stečajne mase (u ovom stečajnom postupku predmetne nekretnine predstavljaju cjelokupnu stečajnu masu dužnika) najprije namiruju troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase.

8. U konkretnom slučaju, kupac je bio u obvezi namiriti troškove stečajnog postupka određene Rješenjem o namirenju. Kupac nije u određenom roku, a ni kasnije, podmirio troškove stečajnog postupka, odnosno uplatio onaj dio kupovnine koji odgovara iznosu troškova, pa je sud sukladno čl. 106. st. 2. i čl. 125. st. 4. OZ-a stavio izvan snage rješenje o namirenju i rješenje o dosudi, te prodaju oglasio nevažećom, odnosno riješio je kao u toč. I. i II. Izreke ovog rješenja.

9. Nadalje, kako su predmetne nekretnine poljoprivredno zemljište, a s obzirom na Odluku Komisije (EU) 2020/787 od 16. lipnja 2020. godine o produljenju prijelaznog razdoblja za stjecanje poljoprivrednog zemljišta u RH, čl. 1. citirane Odluke je prvotni rok od 7 godina, a koji je istekao 30. lipnja 2020. godine produljen do 30. lipnja 2023. godine, a u kojem produljenom roku su zadržana na snazi ograničenja stjecanja poljoprivrednog zemljišta za državljane druge države članice, državljane država stranaka Sporazuma o Europskom gospodarskom prostoru (SEGP) i pravne osobe osnovane u skladu s pravom druge države članice ili države stranke SEGP-a.

10. Čl. 101. OZ-a propisano je, da kupac ne može biti ovršenik, sudac ili druga osoba koja službeno sudjeluje u postupku prodaje, a ni osoba koja po zakonu ne može steći nekretninu koja je predmet ovrhe.



11.Slijedom navedenog, proizlazi da u konkretnom slučaju kupac Demmel Sixtus AG, OIB: 16851244386, Bahnerberg 4, 85283 Wolnsach, S.R. Njemačka, koji je pravna osoba osnovana u skladu s pravom Savezne Republike Njemačke, ne može valjano steći pravo vlasništva predmetnih nekretnina.

12. Iz navedenog razloga, prodaja predmetnih nekretnina- poljoprivrednog zemljišta kupcu pa makar on bio i razlučni vjerovnik, protivna je kogentnom zakonskom propisu da kupac ne može biti osoba koja po zakonu ne može steći nekretninu koja je predmet prodaje.

13.Slijedom svega iznesenog, a temeljem citiranih zakonskih odredbi doneseno je ovo rješenje.

U Zagrebu, 29. travnja 2022.

S U D A C  
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba. Žalba se podnosi u roku od 8 dana od dana dostave rješenja, a dostavlja se putem Trgovačkog suda u Zagrebu o kojoj odlučuje Visoki trgovački sud RH.

DNA:

1. e.oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. kupac putem pun. Srđan Barović

Broj zapisa: **eb30b-329c5**

Kontrolni broj: **01087-5e459-4435b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.